**附件1**

投标报名申请表

项目名称：

项目编号：

|  |
| --- |
| 我方经仔细研究，在充分理解并完全同意项目招标公告的基础上，现委托          （被授权人的姓名）参与此项目的报名工作。项目招标过程中答疑补充等相关文件都须供应商在相关网站上或者报名时预留邮箱中下载，本单位会及时关注相关网站及报名时预留邮箱，以防遗漏，并承诺不以此为理由提出质疑。 我单位在此声明，申请文件中所提交的资料在各方面都是完整的，真实的和准确的，如出现不完整，不真实，不准确的资料，我方愿意承担由此引起的一切后果。              申请单位（公章）：          法人代表人（签章或盖章）：           |
| 被授权人姓名（签章）：        联系电话：  |
| 申请单位资质： |
| 所投产品品牌： |
| 投标项目负责人姓名： |
| 第二代身份证号码：  |
| 报名时间：  |
| 接收文件指定电子邮箱：  |

\*注：供应商应完整填写表格，并对内容的真实性和有效性负全部责任。

**附件2：**

**资格审查办法**

一、本工程采用资格后审对投标人进行资格审查。

二、本工程资格审查合格条件：

（一）具有独立订立合同的能力；

（二）企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；

（三）以联合体形式投标的，联合体的资格（资质）条件必须符合资格审查文件或招标文件要求，并附有共同投标协议；

（四）项目负责人必须满足下列条件：

1.项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：

①同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；

2.项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过 5 年的。

（五）投标人不得存在下列情形之一：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.为本招标项目的承包人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

3.与本招标项目的承包人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

5.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

6.处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

7.因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程；

8.投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

（六）投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；

（七）符合法律、法规规定的其他条件。

三、由招标人委托的评标委员会实施对投标人的资格审查。

四、资格审查需评审的相关资料及要求：

4.1**投标人（为制造商）资格审查需提供的资料**：

4.1.1企业营业执照（副本）；

4.1.2 具有《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》B 级及以上或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯制造<含安装、修理、改造>）（须在有效期内）证书；

4.1.3法定代表人身份证明文件、法人授权委托书、被委托人的第二代居民身份证；

4.1.4投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人必须为本单位人员且在投标时提供2023年8月至2023年10月中任意一个月投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章，加盖社保机构参保缴费证明电子专用章的社保材料可视为原件（若投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人为退休人员，提供该人员的退休证明及投标人与其签订的聘用合同）。

4.2**投标人（为代理商）资格审查需提供的资料**

4.2.1企业营业执照（副本）；

4.2.2所投品牌的电梯制造商授予代理商对本次项目投标的唯一正式授权书（投标申请人为制造商的无需提供）；

4.2.3所投品牌的电梯制造商具有《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》B级及以上或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯制造<含安装、修理、改造>）（须在有效期内）证书；

4.2.4法定代表人身份证明文件、法人授权委托书、被委托人的第二代居民身份证；

4.2.5投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人必须为本单位人员且在投标时提供2023年8月至2023年10月中任意一个月投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章，加盖社保机构参保缴费证明电子专用章的社保材料可视为原件（若投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人为退休人员，提供该人员的退休证明及投标人与其签订的聘用合同）。

**特别提醒：**

**1、资格后审需携带并递交的所有资料必须提供原件及二份复印件，复印件必须装订成册并每页加盖单位公章；**

**2、除身份证原件、法定代表人身份证明及授权委托书原件不用装袋、密封外，其他资格后审资料必须一起装袋、密封（注：密封带骑缝处须加盖报名企业公章）、标志（注：密封袋上注明工程名称、投标企业全称并加盖投标企业公章和法定代表人印章）。所有资审资料必须在投标截止时间前一次性递交（与投标文件一同提交），投标截止时间后不再接受补充资料；**

**3、在规定时间内资格审查所需各项资料如未提供或提供不全，作资格审查不合格处理，所带原件必须能完整证明公告要求事项。**

**注：**

**1、社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件包括：①社保手册；②该投标人经社保机构出具的缴费清单；③投标人采用社保电子缴费清单的（其中之一均可）。**

**2、投标人的法定代表人或委托代理人必须在招标公告规定的投标截止时间准时到达开标现场并签到（不得请假），同时必须携带本人第二代身份证，如不能提供有效证明或不参加资格审查的，则视为自动放弃投标处理，其投标文件招标人不予受理。**

**3、任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形均视为资格后审不合格。本工程不满3家投标将重新组织招标。**

**备注：本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。如有关的资审资料在年审中的，开标时必须出具发证单位证明的原件，投标人务必注意。**

**附件3：**

**评标细则**

本着公平、公正、公开的原则，对各投标人投标文件中的商务标、技术响应部分等方面进行综合评分。具体办法如下：(共计 100 分)

（一）、进行符合性审查，确定有效投标文件

1、技术部分的符合性审查

由技术评委对投标文件的技术部分进行符合性审查。投标文件在工期、质量、相应技术指标等方面均符合招标公告、招标文件、招标答疑纪要等的实质性要求，无重大偏差的投标文件均为有效投标文件，否则为无效标。

2、投标报价的有效性：

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标要求并且在招标文件设定的招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价。投标报价高于招标控制价的投标文件为无效标。

3、上述两项均符合要求的投标文件为有效投标文件，其中任何一项不符合要求的均为无效标。

（二）、评分项目及分值

1 、投标报价（58 分）：

所有有效投标报价的算术平均值为 A，（若有效投标文件＜7 家时，直接取所有投标报价的平均值为 A；若 7≤有效投标文件＜10 家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为 A；若有效投标文件≥10 家时，去掉其中的二个最高价和二个最低价后取算术平均值为 A），则：评标基准价 C=A×K。K值在开标时由招标人随机抽取确定，K 值的取值范围为 95%、96%、97%、98%。

投标报价与评标基准价C相等得满分58分；投标报价高于该基准价的，每高出1%扣1分；投标报价低于该基准价的，每低出 1%扣1分，扣完为止。（若不足 1%按内插法计算，计算过程中的偏离率和分值计算结果均保留两位小数，第三位四舍五入）。

注：评标委员会在评标报告上签字后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变，计算错误调整除外。

2 、技术标响应30分

（1）曳引机系统：所投货梯曳引机系统为电梯制造商原厂原品牌的得5分，其他的得2分。

注：提供整梯与部件型式试验报告复印件加盖公章。型式试验报告中产品制造商名称应与所投电梯制造商名称一致。

（2）控制柜系统：

所投货梯电梯控制柜为电梯制造商原厂原品牌的得5分，其他的得2分。

注：提供整梯与部件型式试验报告复印件加盖公章，型式试验报告中产品制造商名称应与所投电梯制造商名称一致。

（3）电梯门机系统

所投货梯电梯门机系统为电梯制造商原厂原品牌，且门电机安全防护等级不低于IP65的得5分，其他不得分。

注：提供电梯门机委托试验报告复印件加盖公章，委托试验报告中产品制造商名称应与所投电梯制造商名称一致。

（4）主部件配备统一性

所投客梯(有机房或无机房) 及货梯限速器、安全钳、缓冲器、轿门锁、厅门锁、意外移动装置、上行超速保护装置、绳头组合装置采用电梯制造商原厂原品牌且配备合理的得5分；其余不得分。

注：投标文件中提供以上主要部件型式试验报告复印件加盖公章，且部件制造商名称需要与电梯制造商名称一致。

（5）产品节能性及技术先进性

(1) 所投品牌电梯ISO25745能效A级认证证书的得2分，其他不得分。

注：投标文件中提供能效等级证书复印件加盖公章，否则不得分。

(2) 为了保证系统软件通讯的流畅与稳定性，各主要系统软件为电梯制造厂家编制专用软件的得6分（至少包含：主控系统、轿厢通讯、呼梯系统、称重装置）。

注：投标文件中提供相关证书复印件加盖公章，证书须在有效期内。

(3) 制造商获得中国合格评定国家认可委员会颁发的CNAS实验室认可证书的得 2分。

注：投标文件中提供 CNAS 实验室认可证书复印件加盖公章。

3、售后服务（10分）

(1)投标人承诺在满足2年质保期的基础上，每增加一年得 1 分。最高 3 分。（提供加盖投标人公章的承诺书（格式自拟）原件，无则不得分）

(2)投标人承诺服从招标人、监理管理；承诺与其他施工队伍协作配合（土建、安装）的得2分。不响应不得分。（提供加盖投标人公章的承诺书（格式自拟）原件，无则不得分）

(3)投标人承诺按照招标人提供的备品备件、各类电梯服务软件及易损件清单建立备品库，并承诺在质保期后的5年内按市场价优惠 15%及以上的价格提供零部件的得5分，优惠10%的价格提供零部件的得3分，优惠6%的价格提供零部件的得2分，其余不得分；（提供加盖投标人公章的承诺书（格式自拟）原件，无则不得分）

4、业绩（2分）

投标品牌自 2020 年11月1日至开标之日截止承担过与所投标品牌同品牌的合同金额在88万元及以上的类似电梯业绩，有一个得1分，最高得2分。

备注： 业绩时间、金额以单份电梯合同（制造商或代理商与建设单位签署的合同）所载内容为准，如提供的上述材料未能体现，则视为无效业绩不予加分。提供合同复印件加盖公章。

备注：

（三） 定标办法

**1、在所有有效投标文件中得分最高的投标人为第一中标候选人 。**

**2、若最高综合得分相同，则按报价得分最高者为第一中标候选人；若最高综合得分相同，投标报价得分相同，则根据签到顺序抽签确定中标候人。**

**注：（1）每项得分均保留2位小数，得分四舍五入。**

**附件4：货物需求**

一、电梯基本参数表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 电梯编号 | 名称 | 数量 | 额定载重(kg) | 额定速度(m/s) | 停靠楼层 | 提升高度(m) | 轿厢贯通是/否 | 机房有/无 | 井道尺寸宽\*深（mm） | 冲顶高度(m) | 底坑深度(m) | 开门尺寸（不小于）宽\*高 | 备注 |
| 1 | DT1 | 载货电梯 | 1 | 5000 | 0.5 | 1F~4F | 17.3 | 是 | 有 | 4800\*4800 | 5.38 | 1.7 | 2300\*2700 |  |
| 2 | DT2 | 载货电梯 | 1 | 5000 | 0.5 | 1F~4F | 17.3 | 是 | 有 | 4800\*4800 | 5.38 | 1.7 | 2300\*2700 |  |
| 3 | DT3 | 载货电梯 | 1 | 2000 | 0.5 | 1F~4F | 18.45 | 否 | 有 | 3000\*2700 | 5.38 | 1.7 | 2000\*2700 |  |
| 4 | DT4 | 载货电梯 | 1 | 5000 | 0.5 | 1F~3F | 9.6 | 否 | 有 | 4100\*4000 | 5.28 | 1.8 | 2300\*2700 |  |

1. 主要技术要求

|  |  |
| --- | --- |
| 一 | 电梯基本要求 |
| 1 | 电梯名称梯号 | 详见电梯采购清单 |
| 2 | 电梯编号 | DT1、DT2、DT3、DT4（共四台） |
| 3 | 电源标准 | 动力：380V、50Hz,三相五线；照明、风扇：220V、50Hz,单相  |
| 4 | 拖动方式 | 变频驱动（VVVF） |
| 5 | 曳引机 | 永磁同步无齿轮曳引 |
| 6 | 门机系统 | 变压变频（VVVF）调速驱动，光幕保护 |
| 7 | 轿厢尺寸 | 详见清单 |
| 8 | 轿厢吊顶 | 发纹不锈钢，照明方式厂家标准配置 |
| 9 | 轿门、轿壁材质 | 发纹不锈钢 |
| 10 | 厅门、门套材质 | 厅门、小门套：层层发纹不锈钢、层层发纹不锈钢 |
| 11 | 轿厢地板 | 压花钢板 |
| 12 | 开门方式 | 中分双折（光幕保护） |
| 13 | 控制方式 | 单独控制 |
| 14 | 开门尺寸 | DT1、DT2、DT4尺寸宽\*高不小于2300\*2700，DT3尺寸宽\*高不小于2000\*2700 |
| 15 | 轿厢显示 | 点阵式楼层显示、电梯所在楼层显示、方向显示 |
| 16 | 外呼显示 | 点阵式楼层显示、电梯所在楼层显示、方向显示 |

1. 功能要求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能名称 | 功能描述 | 是否符合打“√”选 |
| 1 | 关门等待取消 | 自动状态下，在门保持全开状态并且处于开门延时阶段时，按关门按钮可立即执行提前关门。 |  |
| 2 | 反向指令自动消除 | 在向上或向下运行时，对于与当前运行方向相反的指令可自动消除。 |  |
| 3 | 轿厢关门延迟保护 | 当电梯开门时间由于外呼按钮被按住或其他因素而超过预定时间时，电梯会强迫关门来应答其他信号，当电梯强迫关门重复几次仍未关紧，电梯将停止运转并开门，内外呼信号会自动取消，当电梯监测到门已正常关闭时，电梯恢复正常操作。 |  |
| 4 | 轿厢开门保护 | 当电梯由于机械卡阻等原因导致不能开门到位超过预定时间时，内外呼信号会自动取消，驶向相邻层楼开门并释放乘客。 |  |
| 5 | 轿厢关门保护 | 当电梯由于机械卡阻等原因导致不能关门到位超过预定时间，电梯重复三次关门后，未侦测到门关闭信号，电梯会自动进入保护状态，当电梯监测到门已正常关闭时，电梯将恢复正常操作。 |  |
| 6 | 满载直驶 | 当轿厢内载荷达到满载预设值时，即进入满载直驶状态，电梯将不再应答厅外召唤而直接响应轿内指令直达指定楼层。 |  |
| 7 | 停梯开关 | 即驻停开关，当设置在指定楼层的钥匙开关动作后，电梯将在应答完所有指令后返回指定层楼，同时将启用节能模式，切断轿内照明并点亮厅外停梯开关指示灯。 |  |
| 8 | 司机操作 | 通过操作操纵箱内开关进入有司机操作状态，可由司机手动控制开关门。 |  |
| 9 | 司机直驶 | 进入司机状态后，打开操作，电梯不响应外召，直接驶向目的楼层。 |  |
| 10 | 基站 | 单台电梯时，可根据大楼实际需求设定运行基站，在预定时间内如果没有召唤或指令登记，轿厢将自动返回基站，关门待机，基站一般设在交通流量大的楼层或一楼大厅。 |  |
| 11 | 轿顶检修 | 电梯轿顶设有检修箱，使检修维护更为安全快捷。 |  |
| 12 | 轿内风扇照明控制 | 在没有接到任何操作指令的情况下，电梯在关门后的预定时间内，将进入节能模式，关闭轿内的照明和风扇。 |  |
| 13 | 超载保护 | 当轿厢的额定载重量超出额定允许的载重时，超载蜂鸣器会鸣响以提示超载.此时显示超载，轿厢不关门，电梯不能起动。 |  |
| 14 | 开、关门按钮 | 电梯轿厢操纵面板上设有控制开关门的微动按钮，以方便乘客根据需要灵活掌握开关门的时间。 |  |
| 15 | 厅外及轿内方向指示 | 为方便乘客了解电梯的运行方向，在轿内操纵面板和厅外召唤面板上有箭头状指示灯提示运行方向。 |  |
| 16 | 大厅、轿内数字显示 | 在轿内的操纵面板及每层楼的大厅召唤盒上随时用十六段数码显示电梯所在层站，以方便乘客了解电梯当前运行位置。 |  |
| 17 | 五方通话 | 电梯轿厢、轿顶、底坑、机房与值班室之间可以实现语音联系。 |  |
| 18 | 轿内警铃 | 供在特殊情况下乘客通过按动轿厢内报警按钮，及时通知外界。 |  |
| 19 | 驱动设备过热保护 | 由于机房温度过高或运行发热，电动机温度超过预设值时，电梯将自动进入保护状态，电梯就近停靠，开门安全疏散乘客并关闭轿内照明和电扇，温度正常后，电梯恢复正常运行。 |  |
| 20 | 轿厢内紧急照明 | 在轿内设置的紧急照明装置，停电时启用。 |  |
| 21 | 错误指令取消 | 当指令登记后，发现实际到达与目的楼层不符，再次按下该内选按钮即可取消登记的楼层。 |  |
| 22 | 本层厅外开门 | 在正常关门过程中，厅外与电梯同向的召唤按钮被按下时，电梯将重新开门。 |  |
| 23 | 终端楼层保护 | 当电梯运行到终端楼层时，运行速度没有减至预设值时，系统将强迫减速，保护电梯的安全运行。 |  |

1. **常用备品备件**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **备品备件名称** | **单位** | **数量** |
| 1 | 门刀组件 | 套 | 1 |
| 2 | 门触点开关 | 套 | 1 |
| 3 | 钥匙开关 | 套 | 1 |
| 4 | 门滑块 | 个 | 1 |
| 5 | 厅门自复绳 | 根 | 1 |
| 6 | 吊门滚轮 | 个 | 1 |
| 7 | 厅门拉簧 | 个 | 1 |
| 8 | 厅外显示器 | 套 | 1 |
| 9 | 召唤按钮 | 套 | 1 |
| 10 | 轿内显示器 | 套 | 1 |
| 11 | 轿内按钮 | 套 | 1 |
| 12 | 轿顶风扇 | 台 | 1 |
| 13 | 保险丝 | 个 | 1 |
| 14 | 蜂鸣器 | 个 | 1 |
| 15 | 对讲机 | 台 | 1 |
| 16 | 限速开关 | 套 | 1 |
| 17 | 编码器 | 套 | 1 |
| 18 | 继电器 | 个 | 1 |
| 19 | 接触器 | 个 | 1 |
| 20 | 电源集成板 | 块 | 1 |
| 21 | 驱动集成板 | 块 | 1 |
| 22 | 控制集成板 | 块 | 1 |
| 23 | 门机控制板 | 块 | 1 |
| 24 | 门机皮带 | 根 | 1 |
| 25 | 井道传感 器 | 套 | 1 |
| 26 | 限速器 | 台 | 1 |
| 27 | 滑动导靴 | 个 | 1 |
| 28 | 靴衬 | 个 | 1 |
| 29 | 油杯 | 个 | 1 |
| 30 | 导轨润滑 油 | 升 | 1 |
| 31 | 曳引机油 | 升 | 1 |
| 32 | 轿顶检修盒 | 套 | 1 |
| 33 | 光幕 | 套 | 1 |

1. **技术规格书**

1、工作范围

1.1投标人需按本技术规格书的要求完成设备的设计、制造、运输、装卸、搬运、安装、产品保护、调试、试运行及今后服务等工作。按工作顺序提交所需的资料，所有资料必须符合本技术规格书的要求。无论其明细是否被列在合同文件中。

1.1.1提供的设备

提供的电梯须包括以下工作服务但不仅限于以下：

A、投标人在投标时根据土建预留、预埋的部件及尺寸，按招标人和设计需要完成设备的具体设计；

B、提供详细构造图、设备样本和使用操作说明书；

C、按招标人认可的设计方案和材料进行加工、制造、供货；

D、运输：设备运输到招标人建设工地并负责卸货及场内二次搬运、垂直运输；

E、在施工过程中自行规划施工方案，安装过程中如有辅材的增加，投标人需在报价中自行考虑，后期不再产生签证。

1.1.2设备安装和调试

投标人需按招标人的要求和认可，负责设备装卸、搬运、就位、安装和调试及试运行，招标人除提供安装所需的水电接入点、设备存放场地外，设备装卸、安装调试及其他所需费用全部包括在投标报价内。

1.1.3电梯安装验收合格交付前的安全保护由投标人负责。

1.2规格书只是对电梯一些原则性要求，并不是详尽的要求，投标人有责任对设计符合技术规范、标准负责。

1.3设备及其主要部件的原产国家须明确地标明在投标文件中。

1.4在投标之前，投标人须仔细阅读招标文件，如发现有任何疑问、冲突或技术问题，投标人须向招标人咨询。

1.5投标人须对招标文件中的各个条款——给予实质性答复。

2、所需资料

2.1投标所需资料

下列资料须包含在投标文件中，由投标人免费提供。

● 产品样本说明书；

● 与土建相关的设备安装和组装图；

● 设备详细配置（附清单）；

● 与土建相关的安装图纸；

● 负责设备安装、调试、维修保养等单位的资格证书；

● 负责完成这项工程人员的个人业务履历，包括职称、职位及简单的个人情况。

2.2合同签订后须提交下列所有文件：

2.2.1招标人与中标人签合同后，投标人须按建设进度要求提供下列资料：

● 系统图；

● 布置方案图；

● 电路图；

● 接线图；

● 设计图；

● 装配图；

● 井道尺寸剖面图；

● 投标人认为有必要提供的其他文件和技术资料。

2.2.2设计图纸要求

A、图纸一式二份需交招标人审查并认可。

B、如果有任何图纸未被认可，须由投标人按招标人建议做好修改，并再次送审直到认可并承担所有费用。

2.2.3图纸审查包括：

A、所有对土建的要求需符合现有的实际情况，包括荷载、打孔位置和尺寸、预埋件、吊装预留孔、吊装荷载、通道、预埋沟地基和用于固定的一些细节等。所有对土建工程的要求须送交招标人审查，以便审查有效。

B、主要设备和装置须按额定值、外形、尺寸、表面装饰、维修、更换、安装方法等方面加以阐明。

C、与其他设备系统的连接示意图及工作范围（例：防火系统、电气设备等）。

D、设备及装置的布置图、辅助线路图等等。所有设备、装置的线路图，都须用特殊的线标明，以防与其他线混同。

E、主要设备的交货程序，外形尺寸、重量和预留吊装位置和吊钩。

F、主要设备的电源负荷和通风降温要求。

2.2.4投标人须在完成合同范围的安装和调试工作后，两星期内提交所有相关的安装记录和工序验收记录，并且在一个月内编写并提交竣工图。

2.2.5在培训期间，投标人须免费提供中文培训材料给招标人及电梯使用单位。

2.2.6在试运行前二周内，投标人需提交包括竣工图、控制、操作和维护手册一份，以便于招标人、电梯使用单位和相关人员能预先对将要运行的设备和系统有所了解。

每本手册应包括下列基本材料：

● 所有设备规格和详细操作说明；

● 系统和主要部件常见故障说明，包括零部件图、电路图、调试资料和总图，说明书应包括备件清单、操作和维修方法，所有资料均应为中文；

● 例行维修保养项目和期限的建设；

● 紧急安全措施的建议；

● 紧急维修中心电话号码、地址、维修人员的电话号码。

2.2.7在设备测试期间，投标人须提交一份测试报告给招标人。

3、需要完成的工作

3.1制造、安装及协调

3.1.1安装工作

投标人对安装、调试、试运行等负责，直到拿到质量管理部门和江苏省特种设备安全监督检验研究院常州分院的验收证书。

3.1.2安装计划

投标人须提供与工程建设总进度相适应的安装计划，并须由招标人认可。

3.1.3安装期

安装计划及进度由投标人和招标人共同协商后安排。

3.1.4设备的各个部件须防火、耐压、耐用、漏电保护，易清洗及易维修，并符合有关规定。

3.1.5沟槽与通道

在墙壁、梁、底板或其它结构的所有沟槽的通道，必须与混凝土一起建造。结构建造完成后，任何在结构内的挖掘，都须在具体施工图中标明，并提交招标人认可。

3.1.6安装管理

现场安装须符合国家的相关条例，服从招标人和监理人的管理及检查，投标人须派有五年以上工作经验及有相似规模工程管理经验的工程师负责安装监督，并需在安装期内提交他们的工作报告。招标人保留有变更人员的权利。

3.1.7认可

当设备安装须经有关部门取得认可，投标人有责任提供相关的认可文件及证书。

3.1.8保证设备起吊、运输装卸过程中的安全。

在安装期间，投标人负责运输、卸货、安装中需要的起重、运输所需辅助设备，所有这些设备都须符合安全作业要求。

3.2测试和试行

3.2.1工具、材料、仪器设备和劳务人员

投标人应派有五年以上工作经验的工程师在现场负责测试和调试，以检测其设计、制造、运行效果等。并提供所有测试和调试所需的工具、材料、仪器和劳务人员。

3.2.3测试

部分或全部测试需根据实际情况在安装期内或后进行。

3.2.4试运行

设备试运行应在有关部门及招标人的监督下进行。

3.3售后服务

3.3.1设备的售后维修保养须由产品生产厂家或厂家直接授权的维修点负责；售后网点须在常州地区设点。

3.3.2在保修期内，需提供24小时服务，而且维修人员需在接到维修电话后0.5小时内赶到现场，提供不间断的服务直到结束。逾期维修的，按1000元/次支付违约金。电梯出现故障时，如果乙方未按照其承诺的时间排除故障的，甲方有权自行委托第三方进行维修，相关费用由乙方承担，且给予乙方 5000 元/次的处罚，费用从乙方质量保证金中扣除。当乙方质量保证金不足以支付质保事项或不能满足处理质保问题时，乙方应当补足。

3.3.3投标人须对合同中规定的电梯其质量按《产品质量法》和《消费者权益保护法》规定提供24个月的免费日常维护和保养、设备年检及维修服务，自项目竣工验收合格之日起算。（安装完成至项目竣工验收期间内质保责任由投标人负责）

3.3.4在免费日常维保期内，工作应按《特种设备安装监察条例》中的有关规定和电梯使用说明书的规定进行。

3.3.5质保期内投标人须自行付费，负责修理和替换任何由于设备自身的质量问题造成的损坏及故障。

3.3.6在缺陷保修结束时，须由专业工程师对电梯进行一次测试，任何故障须由投标人自费解决并取得招标人的同意。

3.3.7修好后，投标人需一式两份报告给招标人，包括故障原因，解决措施，完成修理所费时间及恢复正常运行日期。

3.4备件供应

投标人对各种型号的设备须提供足够的备件、附件和易损件并保证是原厂生产的产品，以满足设备正常运行的需要。

3.5检验和维修设备及工具

3.5.1投标人须免费提供足够的检修设备。推荐的检修设备在投标文件中注明。这些设备及工具不能在安装时使用。

3.5.2有测试需要的附件、零部件和中文操作维修手册应与检修设备一并免费提供。

3.5.3所有检修设备使用的交流电压为50HZ、220V、单相、三线，并能在±的压差下正常运行。

4、其它

4.1在工地的建设活动中，投标人有责任与监理人、总承包单位、及其它供应商保持联系和合作。此责任应包括所有为了开展工作切实有效，所需的交换和提供数据、标准和资料等工作。

4.2投标人须参加监理人要求其参加的所有现场联络会，并接受招标人和监理人的统一管理，遵守工地的安全和建筑规定，以及施工过程中采取相应的安全措施。

4.3投标人应与所有的部门相联系，获得相关认可，以便设备能及时投入服务。

4.4在安装期间，投标人应遵守有关部门的管理，并遵守相关的规定。

4.5投标人应准备相关文件，包括上面提及部门认可所需的图纸。

4.6由于工程进度和正式使用的不同需求，投标人有责任防止所有电梯在未经正式认可前被使用，而应根据招标人需要，得到认可后再投入运行。

4.7投标人在安装电梯过程中的隐蔽施工须经招标人的监理人签审后方可进行下工序的施工，具体内容按国家标准规定。

1. **验收**

1、投标人在投标时应提供设备的设计技术规定、验收标准、安装技术规范，供招标人参考。

**2、投标人必须负责所提供货物通过相关部门的验收，直至取得验收证书。相关部门的验收费用包含在投标总价中**。

2.1投标人工作人员进行安装调试期间所产生的费用，由投标人负责。

2.2投标人工作人员应在合同规定的安装调试期内完成该项工作。如因投标人责任而造成的延期，所有因安装延期而产生的费用由投标人承担。

3、设备到达最终用户后，要求投标人及安装人员会同招标人及招标人委托的有关专家，共同参与设备的到场验收。此费用包含在投标总价中。

1. **供货期要求**

电梯设备、材料、备品备件应一并运抵招标人工地现场，经安装、调试合格（含电梯井道土建等维修），且投标人、招标人、江苏省特种设备安全监督检验研究院常州分院共同验收合格并领取使用许可证后，交付招标人使用（即交付钥匙），工程供货期及安装周期以招标人实际进度为准。

**附件5：**

 **招标**

**投标资格审查申请书**

**项目编号：**

**项目名称：**

**投标申请人： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**地址：**

**日期： 2023 年 月 日**

**目 录**

1**投标人（为制造商）资格审查需提供的资料**：

1.1.1企业营业执照（副本）；

1.1.2 具有《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》B 级及以上或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯制造<含安装、修理、改造>）（须在有效期内）证书

1.1.3法定代表人身份证明文件、法人授权委托书、被委托人的第二代居民身份证；

1.1.4投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人必须为本单位人员且在投标时提供2023年8月至2023年10月中任意一个月投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章，加盖社保机构参保缴费证明电子专用章的社保材料可视为原件（若投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人为退休人员，提供该人员的退休证明及投标人与其签订的聘用合同）。

2.1**投标人（为代理商）资格审查需提供的资料**

2.1.1企业营业执照（副本）；

2.1.2所投品牌的电梯制造商授予代理商对本次项目投标的唯一正式授权书（投标申请人为制造商的无需提供）；

2.1.3所投品牌的电梯制造商具有《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》B级及以上或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯制造<含安装、修理、改造>）（须在有效期内）证书；

2.1.4法定代表人身份证明文件、法人授权委托书、被委托人的第二代居民身份证；

2.1.5标人法定代表人的授权委托人、项目负责人必须为本单位人员且在投标时提供2023年8月至2023年10月中任意一个月投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章，加盖社保机构参保缴费证明电子专用章的社保材料可视为原件（若投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人为退休人员，提供该人员的退休证明及投标人与其签订的聘用合同）。

**附件6：**

**（一）法定代表人身份证明**

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人： （盖单位章）

 年 月 日

 **（二）授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称及标段） 投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日